



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**Kossuth u. 10. szám alatti ingatlan értékesítésére érkezett pályázatok elbírálása**

### ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2021. október 21-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 Képviselő-testület

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A Kossuth u. 10. szám alatt lévő volt Lottózó épületére egy közös pályázat érkezett. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az augusztusi ülésen a pályázatot nem tudta értékelni, további egyeztetésre napirendről levette.

Az egyeztetést követően javaslat érkezett a pályázati feltételek kiírásában. Pontosításra kerül az épülethasználat célja és a fizetési feltétel.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2021. október 11.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

#### 2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- Testületi döntés az értékesítési szándékról, a hirdetmény jóváhagyása
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata a napirendről levételre

#### 3.) Jogszabályi háttér

#### 4.) Határozati javaslatok

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK  
./2021.( X.21.) HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth u. 10. szám alatt lévő ingatlan értékesítésére érkezett pályázat elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a beérkezett pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, új pályázatot kíván kiírni.

**A Képviselő-testület a Rétság belterület 200 hrsz-ú, 491 m<sup>2</sup>-es ingatlant értékesítésre kijelöli.**

Az ingatlan értékesítését hirdetni kell. A hirdetményt az alábbiak szerint kell közzétenni:

**HÍRDETMÉNY**

**Rétság Város Önkormányzata értékesíteni kívánja a Rétság 200 hrsz-ú természetben Rétság Kossuth utca 10.szám alatti közművesített, felújítandó lakóházas ingatlanát kereskedelmi vendéglátóegység és kerthelyiség kialakítása céljára.**

A telek nagysága **491 m<sup>2</sup>** és a rajta található épület összes nettó alapterülete **80 m<sup>2</sup>**

**Az épület helyiségei:** pince, üzlethelyiség/ szoba, előtér/közlekedő, fürdő, szoba, tornác

**Az ingatlan ára: 5 900 000 Ft**

**Vételi szándékot:**

- írásban, Rétság Polgármesteri Hivatal (2651 Rétság Rákóczi út 20.sz)

**vagy**

- elektronikusan a [jegyzo@retsag.hu](mailto:jegyzo@retsag.hu) e-mail címre

**2021. .... napig lehet benyújtani.**

**A következő szövegrészt a borítékra vagy az e-mail tárgyában fel kell tüntetni: vételi szándék, Rétság Kossuth u.10.**

A Képviselő-testület az értékesítés során részletfizetést nem biztosít.

A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy az értékesítés bármely szakaszában elálljon értékesítési szándékától.

Határidő: 2021..

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán  
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző