



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

### Megbízási szerződés elfogadása „Rétság városi Piac” tárgyú új közbeszerzési eljárás lefolytatására

#### ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2021. október 8-i rendkívüli ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétság, „Zöld Város” tárgyú projekt keretében a Városi Piac fejlesztési munkáinak folytatása és piac csarnok befejezése kapcsán új közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. A közbeszerzési eljárás komplett lebonyolítására Márkus Pál a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó árajánlatát fogadta el a Képviselő-testület: **1.200.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 1.524.000.- Ft**, összegért, a határozati javaslatához csatolt Megbízási Szerződésben foglaltak szerint

Kérem a Képviselő- testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Megbízási Szerződés aláírására.

Rétság, 2021. október 05.

Jámbor Lajos  
jegyző

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 200//2021(VI. 03) határozata

#### 3. Jogszabályi háttér: a közbeszerzésekről szóló 2015 évi CXLIII tv.

#### 4. Határozati javaslat

---

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.../2021. (X. ...) KT. HATÁROZATA**

**Közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó szerződéskötéskötés jóváhagyása:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete A **Rétság, „Zöld Város”** tárgyú projekt keretében a Városi Piac fejlesztési munkáinak folytatása és piac csarnok befejezése kapcsán új közbeszerzési eljárás lefolytatása tárgyú előterjesztést megtárgyalta.,  
Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy Márkus Pál akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval, a csatolt megbízási szerződést aláírja.

A Képviselő-testület az 1.200.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 1.524.000.- Ft többletkiadást a 2021. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pótelőirányzat átvezetésére a 2021. évi költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Munkaszám a Megbízottnál: 09/2021.

**M E G B Í Z Á S I            S Z E R Z Ő D É S**

amely létrejött a Megbízó  
**Rétság Város Önkormányzata**  
Cím : **2561 Rétság, Rákóczi út 20.**  
adószám: 15735492-2-12  
számlaszáma: 11741031-15451615-00000000  
képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester  
(a továbbiakban: Megbízó),

másrészről, mint

**Márkus Mérnöki Kft**  
Székhelye: 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.  
Cégjegyzékszám:12-09-005186  
Adóigazgatási száma: 13930835-2-12  
Bankszámlaszám: 10700220-44115007-51100005  
Képviseli: Márkus Pál ügyvezető  
(a továbbiakban: Megbízott) együttesen: Felek között az alábbi feltételekkel:

**I. A MEGBÍZÁS TÁRGYA**

A **Rétság, „Zöld Város”** tárgyú projekt keretében a Városi Piac fejlesztése tárgyú közbeszerzési eljárásban a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása, a közbeszerzési eljárás komplett lebonyolítása.

**II. A MEGBÍZOTT RÉSZLETES FELADATAI**

---

1. A Megbízott a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt) és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint a Megbízó közbeszerzési szabályzatában foglaltak figyelembevételével az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat köteles - az I. pontban meghatározott 1 db közbeszerzési eljárás során - ellátni:

- a (köz)beszerzési eljáráshoz kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadás;
- a (köz)beszerzési eljárás teljes körű közbeszerzési tartalmú előkészítése és lefolytatása, lebonyolítása (piacismereti, pénzügyi, és jogi tartalom kivételével);
- az eljárást megindító felhívás és dokumentáció közbeszerzési tartalmának elkészítése;
- a jogszabályok szerinti minőség-ellenőrzés során közbeszerzési közreműködés a Közreműködő Szervezet/Irányító Hatóság/KFF jóváhagyásáig,
- a közbeszerzési kiegészítő tájékoztatás összeállítása és megadása (műszaki-szakmai, piacismereti, pénzügyi, és jogi tartalom kivételével) Megbízó által rendelkezésre bocsátott adatok, információk alapján;
- beszerzési eljárás esetén a benyújtott ajánlatok/résztvételi jelentkezések felbontásában közreműködés, jegyzőkönyv összeállítása, és megküldése; elektronikus közbeszerzés esetén az ajánlatok/résztvételi jelentkezések felbontását és a jegyzőkönyv megküldését az EKR rendszer végzi el;
- az ajánlatok/résztvételi jelentkezések közbeszerzési szempontú bírálata, értékelése (műszaki-szakmai, piacismereti, pénzügyi, és jogi tartalom kivételével);
- az összegezés elkészítésében közreműködés és megküldése;
- az eredményes eljárás eredményeként Megbízó által aláírandó szerződéstervezet adatokkal történő feltöltése a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően;
- az eredményről szóló tájékoztató hirdetmény elkészítése és közzététele,
- a jogszabály által meghatározott hirdetmények feladása közzététel érdekében, illetve a jogszabály által meghatározott közbeszerzési dokumentumok Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe és/vagy a Közbeszerzési Hatóság által üzemeltett rendszerbe való feltöltése;
- a Megbízó jelen megbízási szerződéssel érintett elektronikus bonyolítandó közbeszerzési eljárásaiban a Megbízó által adott jogosultság alapján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazása és az eljárási cselekmények Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben való bonyolítása;
- az eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételét megelőző esetleges Kbt. szerinti jogorvoslati eljárások során az Ajánlatkérő képviselte az előzetes vitarendezési eljárásban, illetve a Közbeszerzési Döntőbizottság előtt;
- a Megbízott a megbízás teljesítése során keletkezett iratait dokumentálja, és azokat átadja a Megbízónak.

2. A Megbízott feladatát képezi továbbá:

- az esetleges szerződés módosítások esetén a szerződés módosításáról szóló hirdetmény(ek) elkészítése és közzététele, de nem része a szerződésmódosítások elkészítése, az abban foglaltak ellenőrzése.
- a szerződések teljesítésére vonatkozó adatok közzététele a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Adatbázisban azt követő 3 munkanapon belül, hogy a releváns adatszolgáltatásnak a Megrendelő eleget tett.

Ennek megfelelően a Megbízottnak a Megbízó rendelkezésére kell állnia.

3. A Megbízott feladata a jogorvoslati eljárások eredményeként megismétlendő eljárások lefolytatása is, amennyiben az a Megbízottnak felróható mulasztás, vagy tevékenység eredményeként áll elő.

### **III. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követő 5 napon belül átadja a Megbízott részére a hatályos közbeszerzési szabályzatát, valamint - legkésőbb az adott közbeszerzési eljárás tervezett indítása előtt 20 nappal - a megbízás teljesítéséhez szükséges mindazon iratokat, dokumentumokat (műszaki leírások, specifikációk), amelyek a feladatainak ellátásához szükségesek.

- 
2. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott szakmai tartalom és egyéb adatok, információk helyességét nem köteles vizsgálni, azonban Megbízott vállalja, hogy amennyiben valamely helytelenséget, ellentmondást észlel, akkor arra felhívja Megbízó figyelmét.
  3. Megbízott köteles a megbízás kapcsán tudomására jutott információkat, valamint a munka során készült dokumentumokat bizalmasan kezelni.
  4. Megbízott a tevékenységéről a Megbízót folyamatosan tájékoztatja.
  5. Megbízó jogosult a megbízás teljesítéséről, vagy egyes konkrét kérdésekről a fentieken túlmenően tájékoztatást kérni, a megbízás teljesítése során keletkezett iratokba betekinteni.
  6. Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Megbízott csak a Megbízó erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
  7. Megbízó köteles a Megbízottat folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
  8. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok tekintetében a Megbízó a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére köteles állást foglalni arról, hogy az egyes benyújtott ajánlatok kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást, avagy a bírálati részszempontok szerinti valamelyik tartalmi elemük vonatkozásában lehetetlenek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást tartalmaznak-e, és erre tekintettel szükséges-e az indokolás kérése, illetve az ajánlat esetleges érvénytelenné nyilvánítása.
  9. A Megbízó ugyancsak a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére dönt arról, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat(ok)ban üzleti titokként megjelölt információk valóban üzleti titokként kezelhetők-e, illetőleg ezekre vonatkozóan az adott gazdasági szereplő (részvételre jelentkező/ajánlattevő) megfelelő indokolást adott-e.
  10. A Felek rögzítik, hogy a kommunikációjuk, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus kapcsolatot részesítik előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus formátumban történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
  11. Felek rögzítik, hogy amennyiben a lefolytatott közbeszerzési eljárást ugyan azon beszerzés tárgyában nem a Megbízottnak felróható okból ismét le kell folytatni, úgy a felek az új közbeszerzési eljárás lebonyolítási díjának meghatározásában közös megegyezéssel kívánnak megállapodni.

#### **IV. A MEGBÍZOTT FELELŐSSÉGE**

1. Megbízott általános polgári jogi felelőssége beáll abban az esetben, amennyiben szakszerűtlen eljárása, illetve tanácsa folytán - amely a Megbízott felelősségi körén belüli jogszabálysértés, illetőleg mulasztás miatt történt - a Közbeszerzési Döntőbizottság és/vagy bíróság az eljárás eredménytelenségét, vagy érvénytelenségét, vagy az eljárás jogsértő jellegét határozatában kimondja.

Megbízott felelőssége kiterjed - az előző pontban foglaltak fennállása esetén – valamennyi bizonyíthatóan Megbízottnak felróható okból történt esetleges bírságra vonatkozóan.

2. Megbízott a jelen szerződésben vállalt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatait a Kbt. és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII.18.) Korm.rendelet rendelkezéseinek megfelelően végzi.
3. A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a Kbt. és a vonatkozó jogszabály által előírt felelősségbiztosítással.

- 
4. Megbízott köteles a Megbízót a szakszerűtlen utasítása esetén erre írásban figyelmeztetni, illetve - amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez - annak szakszerűtlen voltára figyelmét felhívni. A Megbízott kizárja a felelősségét minden olyan esetre, amikor a Megbízó a Megbízott javaslata, tanácsa, felhívása vagy ajánlása ellenére cselekszik.

## V. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- Megbízási díj: A megbízási díj összege rögzített átalány ár, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

**Megbízási díj: 1.200.000.- Ft + 27 % ÁFA, összesen bruttó 1.524.000.- Ft,**

**azaz: Egymillió-ötszázhuszonnégyezer forint.**

2. Megbízott a közbeszerzési eljárások eredményéről vagy eredménytelenségéről készült – Összegzés az eljárás eredményéről - tájékoztató megküldésével teljesít. Ezt követően jogosult a számla benyújtására.
3. A Megbízott a szerződésben foglalt összegben túl semmilyen egyéb költségtérítésre nem jogosult. Ezzel együtt az eljáráshoz kapcsolódó rendszerhasználati, hirdetmény ellenőrzési és egyéb közzétételi költségek felmerülő díjai a Megbízót terhelik.
4. Fizetés módja: a Megbízott által kiállított, Megbízó által ellenjegyzett teljesítés igazolás alapján benyújtott számla a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Megbízott 10700220-56600225-51100005 számú bankszámlára történő átutalással kerül kiegyenlítésre.
5. A Megbízott a számlák kiegyenlítését követően is térítésmentesen látja el a jelen szerződés II.2. és 3. pontjában meghatározott feladatokat.

## VI. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE

1. A megbízási szerződés időbeli hatálya a szerződés aláírásától - a jelen szerződés I. pontjában meghatározott – közbeszerzési eljárás vagy eljárások befejezéséig tart, illetve a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés esetleges módosítása esetén azok aláírását követően a szerződésmódosításról közzéteendő hirdetmény(ek) megjelentetéséig.
2. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az azonnali felmondás jogát kölcsönösen a súlyos szerződésszegés esetére korlátozzák. Súlyos szerződésszegésnek minősül a II. és III. fejezetekben megjelölt megbízotti kötelezettségek felszólítás ellenére történő elmulasztása, valamint a IV. fejezet rendelkezéseinek felrható megsértése.
4. Bármely szerződő Fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli jognyilatkozattal (rendes felmondás) 30 napon határidővel a szerződést felmondani.
5. Megbízott a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni, illetve Megbízóval együttműködni a tevékenysége átadás-átvételében. Ez esetben Megbízott a felmondás napjáig elvégzett tevékenysége ellenértékét a számlában jogosult érvényesíteni.
6. A szerződés megszűnése esetén a díjazásra, a Felek közötti elszámolásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a megbízási szerződésekre vonatkozó rendelkezései alkalmazandók.

---

## VII. KAPCSOLATTARTÁS

1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megbízó részéről:

Név: Mezőfi Zoltán polgármester

Tel: 35/550-100

E-mail: polgarmester@retsag.hu

Megbízott részéről:

Név: Márkus Pál ügyvezető

Telefon: 30/535 0144

E-mail: markus.mernoki.kft@gmail.com

Felek nyilatkozataikat egymással írásban kötelesek közölni (ajánlott levél, telefax).

A Megbízó kérésére a Megbízott bármikor köteles információt szolgáltatni a szerződés teljesítéséről.

A szakmai kapcsolattartásban felek előnyben részesítik az elektronikus levelezést.

## VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- A Megbízott a jelen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a Kbt-ben részletezett összeférhetlenségi körülmények személyével szemben nem állnak fenn.
- A Megbízott a szerződés teljesítésének ideje alatt köteles a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók - a közbeszerzésekért felelős miniszter által vezetett - névjegyzékében való szerepeltetését biztosítani.  
Megbízott részéről közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Neve: Márkus Pál  
Lajstromszáma:00385
- Megbízott képviselője jelen szerződés aláírásával egyben büntetőjogi és polgári jogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
- Szerződő felek a szerződés kapcsán felmerülő vitás ügyeiket kötelesek elsősorban tárgyalás útján rendezni. Arra az esetre, ha a tárgyalások felek között nem vezetnek eredményre, úgy felek a megbízási szerződésből származó, illetve a teljesítés kapcsán létrejött valamennyi jogviszonyukra értékhátártól függően kikötik a Balassagyarmati Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megbízó részéről nyilvánosságra hozandó.

- 
- Jelen szerződés módosítása csak Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötés kori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Szerződő felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban (a másik félhez intézett levél, vagy visszaigazolt telefax, e-mail üzenet útján) érvényes és joghatályos.
  - Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Rétság, 2021. október....

.....  
**Mezőfi Zoltán polgármester**  
Mebízó

.....  
**Márkus Pál ügyvezető**  
Mebízott

Rétság, 2021. október 05.

Határidő: 2021. október 15., pótelőirányzat biztosítására szöveg szerint  
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:  
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Jámbor Lajos  
jegyző