



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

### A VOLT LAKTANYA ÉS A JÁRÓBETEG-SZAKELLÁTÓ KÖZPONT FELÜGYELETÉNEK LEHETŐSÉGEI

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. február 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzat Képviselő – testületének 179/ 2015.(IX. 16.) számú határozata alapján 2016. március 31-ig biztosított a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ 24 órás felügyelete.

A Képviselő-testületnek döntenie kell, hogy hogyan kívánja biztosítani 2016. április 1-től a volt laktanya, illetve a Járóbeteg-szakellátó Központ felügyeletét.

„A” változat:

Rétság Város Önkormányzata 2016. április 1-től közbeszerzési eljárás lefolytatásával, új szolgáltatóval kötött megbízási szerződés alapján, változatlanul 24 órás időtartamban, és a jelenlegi 540 Ft/óra +áfa díjjal kívánja a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ vagyonvédelmi feladatait biztosítani.

Tájékoztattam a vagyonvédelmi feladatok óradíjáról. Tapasztalataim azt mutatják, hogy az 540 Ft+áfa óradíj igen nyomott, a kínálatok között ilyen alacsony szint már nem található. Jellemző az 1.000 Ft +áfa összeget meghaladó díjtétel.

„B” változat:

Rétság Város Önkormányzata a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ vagyonvédelmi feladatait munkanapokon csak 16 órás időtartamban, 15 órától- másnap reggel 07 óráig, hétvégén, ünnepnapokon és munkaszüneti napokon viszont 24 órás időtartamban, de mindenképpen a jelenlegi 540 Ft/óra +áfa díjjal kívánja biztosítani.

A „B” változat kisebb költséggel is megfelelő lehetőséget biztosít a volt laktanya területének vagyonvédelmi és tűzvédelmi feladatainak ellátására.

Napközben ugyanis igen jelentős a forgalom a volt laktanya területén, sokan jönnek-mennek a különböző rendelésekre, ezen kívül az önkormányzati dolgozók, illetve a közmunkások is gyakran megfordulnak a területen. Az őrzési feladatok ellátására ennek megfelelően a délutáni, illetve az esti és éjszakai órákban van elsősorban szükség.

A Járóbeteg-szakellátó Központban működik a háziorvosi ügyelet is, mely szintén délután 16 órától, másnap reggel 08 óráig végzi az önkormányzatok **kötelező feladatát** képező munkáját.

A Járóbeteg-szakellátó Központ gondnokának munkaideje is reggel 07 órától- 15 óráig tart.

A 24 órás idővel számolva, éves szinten a 8760 óra díja, 540 Ft/óra +áfa összeggel számolva, 6.007.608 Ft kiadást jelentett.

A csökkentett időkeret egy évre eső óra száma 6710 óra, a különbség 2050 óra, amely az 540 Ft/óra +áfa összeggel számolva 1.405.890 Ft megtakarítást eredményez.

A „B” változat esetében a kiszámított éves 4.601.718 Ft bruttó összeget az önkormányzat „Átadott pénzeszközként” átadja a Járóbeteg-szakellátó Központot üzemeltető Rétság kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-nek, és a Kft. önállóan megállapodást köt olyan vállalkozókkal, akik rendelkeznek a szükséges szakképzettséggel, érvényes rendőrhatalósági engedéllyel, továbbá a vállalkozásra vonatkozó vagyónvédelmi biztosítással, így alkalmasak a vagyónvédelmi feladatkör teljes ellátására.

A Kft. ügyvezetője a vállalkozókkal kötött megállapodásba köteles az ellátandó feladatok közé felvenni a volt laktanya területének a szolgálati időben történő, alkalmankénti, időszakos ellenőrzését, amelyet a szolgálatban lévők szolgálati naplóban kötelesek nyilvántartani.

Ez a megoldás közel másfél millió Ft-os megtakarítást jelent az önkormányzat számára a csökkentett óraszám miatt. Az esetleges napközbeni őrzésről a döntés a Kft. ügyvezető igazgatójánál marad, de ennek költségéhez az önkormányzat már nem járul hozzá.

Az őrzést, bár mindenképpen kiadást jelent az önkormányzatnak, fontosnak tartom. A volt laktanya területe és benne a Járóbeteg-szakellátó Központ épülete is az önkormányzat vagyona. A volt laktanya üres épületei esetében nem is az állagromlást, inkább az esetleges illegális beköltözést, valamint az omlásveszélyt tartom kritikusnak.

A volt laktanya őrzését eddig valamennyi képviselő-testület fontosnak tartotta. 2002. előtt az önkormányzat éves szinten 10 millió forintot meghaladó őrzési díjat fizetett ki. Később a felére csökkentettük az összeget, majd volt olyan időszak, amikor nappal őrizte a volt laktanyát a műszaki csoport, majd ezt követően megemelt órászámmal (Járóbeteg-szakellátó miatt) ismét vállalkozás látta el a feladatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. február 04.

Mezőfi Zoltán  
alpolgármester

**2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

A volt honvédségi laktanya őrzésére kötött szerződések

**3. Jogszabályi háttér:**

**4. Határozati javaslat**

„A” változat

„RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (II.26.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ felügyeletének lehetőségeiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ őrzését továbbra is fontosnak tartja.

Az őrző-védő feladatok ellátását továbbra is a szakmai feltételeknek megfelelő vállalkozással kívánja biztosítani. A feladatra közbeszerzési eljárást kíván kiírni.

A közbeszerzés lebonyolítására három árajánlatot kell kérni. Az árajánlat kérést meg kell küldeni az alábbi vállalkozásoknak:

- 1.).....
- 2.).....
- 3.).....

A közbeszerzés költségét a 2016. évi költségvetés során következő módosításakor át kell vezetni. A közbeszerzést fel kell tüntetni a 2016. évi közbeszerzési tervben.

Határidő: közbeszerzésre árajánlatok kérésére 2016. február 29.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

### **„B” változat**

## **„RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **/2016. (II.26.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ felügyeletének lehetőségeiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ őrzését továbbra is fontosnak tartja.

Az őrző-védő feladatok ellátását továbbra is a szakmai feltételeknek megfelelő vállalkozással, de a Rétság kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-vel együttműködve kívánja biztosítani.

A munkanapokon 15 órától – másnap reggel 07 óráig, azaz napi 16 órában, a munkaszüneti- és ünnepnapokon pedig napi 24 órában történő őrzési feladatok maximum 540 Ft+áfa/óra költségét pénzeszköz átadással kívánja biztosítani a Képviselő-testület. A pénzeszköz átadásról a Kft.-vel megállapodást kell kötni.

A Képviselő-testület a pénzeszköz átadás fedezetéül a 2016. évi költségvetés tartalékát jelöli meg. Az őrzési feladatok ellátásához szükséges pénzeszköz átadására a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: megállapodás megkötésére 2016. február 29., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**„C” változat**

**„RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**/2016. (II.26.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ felügyeletének lehetőségeiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a volt laktanya és a Járóbeteg-szakellátó Központ őrzését a továbbiakban nem kívánja biztosítani.

Határidő: -

Felelős: -

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző

lkt.sz.:...../2016

**MEGÁLLAPODÁS**

mely létrejött Rétság Város Önkormányzata – képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester – és a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.– képviselő: Nábelek Anna ügyvezető igazgató – között a Képviselő-testület által biztosított őrzés-vagyonvédelmi feladatokra biztosított támogatás felhasználása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... számú határozatával a 2.) pont szerinti elszámolási kötelezettséggel a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft részére .....- Ft azaz ..... forint önkormányzati támogatást biztosít. A támogatás COFOG szerinti besorolása 072290.

2.) A támogatást a Támogatott a következő kifizetésekre használhatja fel:

- a volt laktanya munkaidőn túli őrzése ..... Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően, igénybejelentés alapján vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a közterület rendjének fenntartása támogatására tervezett keret terhére a vállalkozás CIB Banknál vezetett 10700323-68923729-51100005 számú számlájára igénybejelentés alapján utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatának benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni. Az őrzés-védésre kötött szerződést olyan vállalkozással kell megkötni, aki a vagyonvédelmi tevékenységre feljogosító engedéllyel, biztosítással rendelkezik.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti. A benyújtott bizonylatoknak meg kell felelniük a 2000. évi C. törvény (Számviteli Törvény) előírásainak.

6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben tevékenysége során az önkormányzatnak bármilyen kárt okoz, a megállapodásban rögzített, még ki nem utalt összeg folyósítása felfüggesztésre kerül.

7.) Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy

- az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
- Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu));
- a Ptk. 2:47.§ (1) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;

Támogató kérésére a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni;

8.) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.) Jelen támogatási megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

10.) A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2016. ....

Hegedűs Ferenc  
polgármester

.....  
Támogatott

pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
pénzügyi ellenjegyző

**NYILATKOZAT**

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

A kérelmező neve: .....

Természetes személy lakcíme: .....

Születési helye, ideje: .....

Gazdasági társaság esetén székhelye: .....

Céggjegyzékszám: .....

Adószáma: .....

Képviselőjének neve: .....

Egyéb szervezet esetén székhelye: .....

Képviselőjének neve: .....

Nyilvántartásba vételi okirat száma: .....

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: .....

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6.§ (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség *(megfelelő kockába X-et)*

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll a ..... pont alapján

- 8.§ (1) bekezdése szerinti érintettség *(megfelelő kockába X-et)*

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll a ..... pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: .....

.....  
Aláírás, cégszerű aláírás