



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

Váci Naszály Közhasznú Motor SE és RRT területhasználati KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. december 19-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tavalyi évben a rétsági Extrém Napon megrendezett, 2015-ös évben különálló versenyként meghirdetett Endurocross bajnokság lebonyolításához ingyenes területhasználati engedéllyel járjon hozzá. A versenyt közösen rendezik a Rétság Rider's Team tagjaival. A rendezvényt 2015. március 08-án tervezik megtartani. Igényelt területek: volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterület, a Hunyadi liget a 400-as futópálya környéke és a felújított öltöző feletti terület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogsabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2014.(XII.19.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület térítésmentes terület-használatra vonatkozó kérelméről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az országos Endurocross bajnokság sporteseményeinek 2015. március 08. napján történő megrendezése érdekében, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületnek, a Hunyadi ligetnek, a 400-as futópálya környékének és a felújított öltöző feletti területnek ingyenes használatát a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint biztosítja.

A használat közben okozott esetleges károk fedezetéül kérelmező részére 150.000 Ft kaució megfizetését határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2014. december 09.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
Jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselője: Hegedűs Ferenc polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**), másrészről: Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület (Cím:) képviselője: Horváth József mint bérbevevő (a továbbiakban: **Bérbevevő**) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

- 1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a volt laktanya területén lévő lőtér mögötti betonterületet, a Hunyadi liget területét, a 400-as futópálya környékét és a felújított öltöző feletti részt 2015. március 08. napon országos Endurocross bajnokság megtartása céljára.
- 2./ Bérbevevő a Bérlemény használatáért bérleti díjat nem fizet. Bérbevevő köteles a területhasználat során keletkező esetleges károk fedezetéül 150.000 Ft azaz százötvenezer forint kauciót a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetni. Amennyiben a területbérlés során Bérbeadónak kára nem keletkezett, a kaució összegét a rendezvényt követő 3 munkanapon belül visszafizeti. A kaucióból az okozott károk számviteli bizonylatokkal igazolható ellenértéke levonásra kerül.
- 3./ Bérbeadó semmilyen közművet nem szolgáltat.
- 4./ Felek rögzítik, hogy a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.
- 5./ Bérbeadó tájékoztatja Bérbevevőt arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező bérlemény volt honvédségi terület, amelyen korábban katonai tevékenység folyt. Ebből következően a területen, illetve annak környezetében, a korábbi katonai tevékenység hatásai érvényesülhetnek, amely körülmény (pl. környezetvédelmi stb.) problémákat vethet fel.

Bérbevevő az ingatlan ezen állapotát, mint tény, tudomásul veszi. A jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond minden olyan esetleges igény érvényesítéséről (pl., kártérítés, kártalanítás stb.), amely abból fakadhat, hogy a jelen pontban részletezett körülmények miatt, a bérlemény használhatósága, használati értéke eltér a szokásostól.

6./ Bérbevevő a bérleményt a rendezvény megkezdése előtt köteles legalább jelképes szalagokkal lehatárolni, továbbá gondoskodni arról, hogy a szerződésben nem nevesített területeket, épületeket a résztvevők ne használják. A rendezvény befejezését követően Bérbevevő a bérleményt rendezetten, az eredeti állapot visszaállítása után köteles elhagyni. A Bérbeadó épületeiben okozott kárt Bérbevevő köteles megtéríteni.

Bérbevevő eszközeit saját felelősségére hagyja a bérleményben, azok biztonságáért, épségéért Bérbeadó felelősséget nem vállal.

Bérbevevő a bérleményt más számára további bérletbe nem adhatja.

7./ A rendezvény biztonságos lebonyolításáért, az ehhez szükséges feltételek biztosításáért Bérbevevőt teljes körű felelősség terheli. A keletkező károkért, beleértve az esetlegesen harmadik személyeknek okozott károkat is, valamint az ezekből fakadó kártérítési igényekért Bérbeadó semmilyen felelősséggel nem tartozik. A jelen bérleti szerződés nem mentesíti a Bérbevevőt a rendezvény lebonyolításához szükséges egyéb engedélyek beszerzése alól, ezen engedélyek beszerzése a Bérbevevő kötelessége.

8./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

9./ A Bérleti szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2014. (.....) számú határozatával hozzájárult.

10./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni. Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Bérleti szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Rétság, 2014.

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

Tárgy: terület használati kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. március 8-án tervezzük megrendezni az országos Endurocross bajnokság első fordulóját. Az elmúlt két évben a rétsági Extrém Napon megrendezett Extrém Enduro verseny, a profi lebonyolításának köszönhetően, komoly médiamegjelenésre és országos hírnévre tett szert. Ezért, illetve a területi adottságok miatt, a helyi csapat segítségével szeretnénk a versenyt Rétságon rendezni.

A verseny megrendezéséhez szükségünk lenne a következő területekre:

- laktanya betonos alakulótér,
- 400- as futópálya feletti terület,
- felújított öltöző feletti terület,
- Hunyadi liget.

A területet természetesen az előtte átvett (tisztá, rendezett) állapotban fogjuk visszaadni.

A versenyt közösen rendezzük a Rétság Rider's Team (Jobbágyi Péter, Balla Balázs, Löffler Richárd) tagjaival. A bajnoki forduló megrendezéséhez feltétlenül szükségünk lenne ezekre a területekre. A rendezvény rengeteg embert vonz az egész ország területéről, amellyel a helyi turizmust támogatnánk (szállás, vendéglátás). A 2014-ben megrendezett Extrém Nap Rétság nevű rendezvényen egyesületünk támogatta a rendező csapatot, illetve a szervezésben is részt vettünk, valamint a következő években is szoros együttműködést tervezünk. A tapasztalataink alapján Nógrád megyében az emberek nagyon szeretik ezt a sportágot. Ezeket az indokokat figyelembe véve szeretnénk kérni a Testületet, hogy engedélyezze ezeknek a területeknek a használatát.

Reméljük, hogy egy hosszútávú együttműködést alapozunk meg.

Üdvözlettel:


Horváth József

Váci Naszály Közhasznú Motor Sportegyesület elnöke

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
RÉTSÁG		
2015. DEC. 05.		
ÉRKEZETT:		
..... db. mell.		
Előszámla:	Előadó:

14/07 A VEZETŐ MOTOROS MAGAZIN

MOTORREVÜ

25 ÉVE
MOTORREVÜ
1989 ÓTA

YAMAHA YZF-R125
ZUPERSPORTMOTOR
1-ES JOGSIHOZ

MW K 1600 GTL
EXCLUSIVE
A TÖKÉLETESSEG
KÖVETKEZŐ FOKA

HONDA CTX1300
VILÁGOK
TALÁLKOZÁSA



A AZ ÜZLET EGYSZER BEINDUL YAMAHA MT-125

ÁRA: 980 FT
ELŐFIZETŐKNE
663 FT

ELŐFIZETÉSI AKCIÓ

ELSŐ LEHETŐSÉG!
1000 FT-OS
REGISZTRÁCIÓS
DÍJ
1960 FT
TARTALÉKOK A
MAGYDALON

- ▷ Yamaha MT-09
- ▷ Suzuki GSR750
- ▷ Kawasaki Z800
- ▷ MV Agusta Brutale 800



KÖNNYŰEK, GYORSÁK, ERŐSEK 800-ASOK ÖSSZEHASONLÍTÁSA

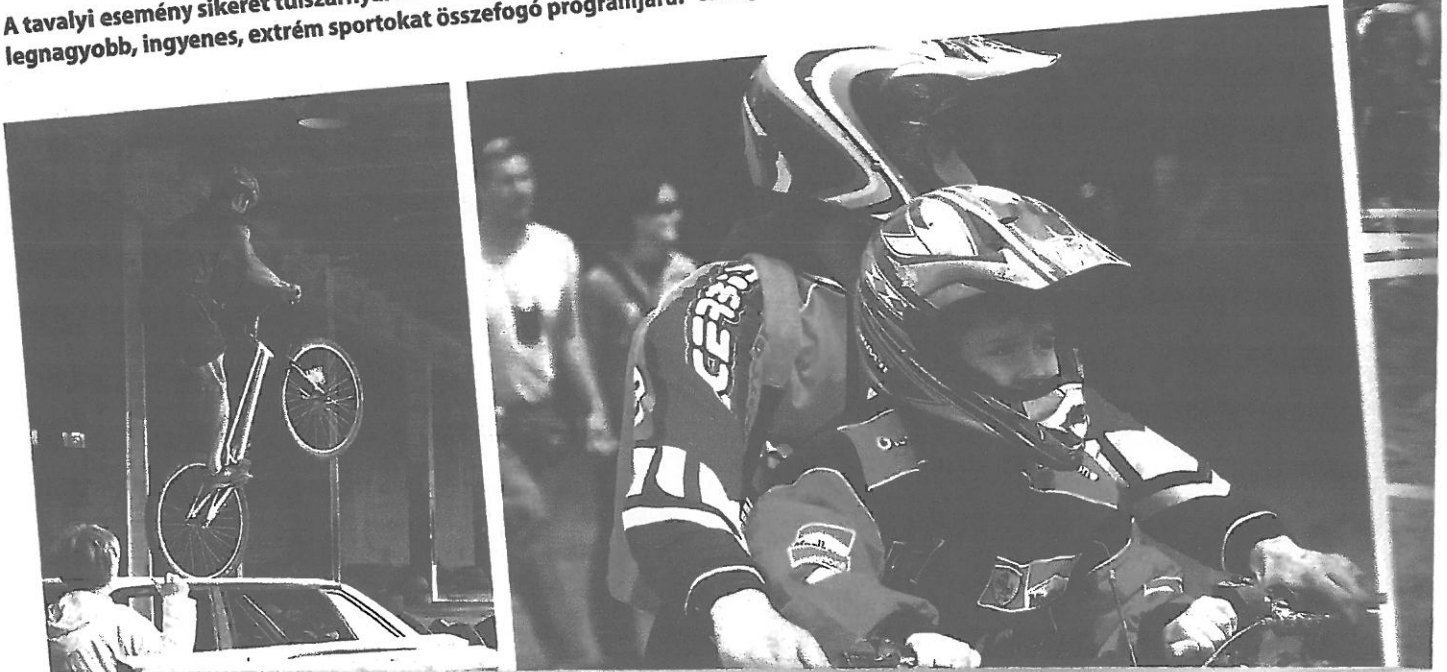
- MOTO GUZZI CALIFORNIA 1400 TOURING
- SUZUKI BURGMAN 200 ABS
- KTM 1290 SUPER DUKE R
- SUZUKI SV650
- YAMAHA XVS1300 MIDNIGHT STAR
- PIAGGIO MP3
- RÉTSÁGI EXTRÉM NAP
- DUNLOP SPORTSMART?

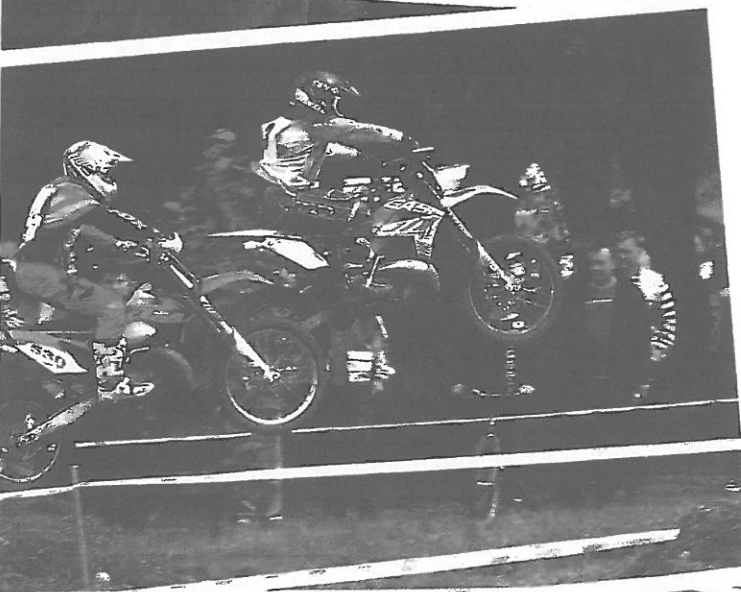
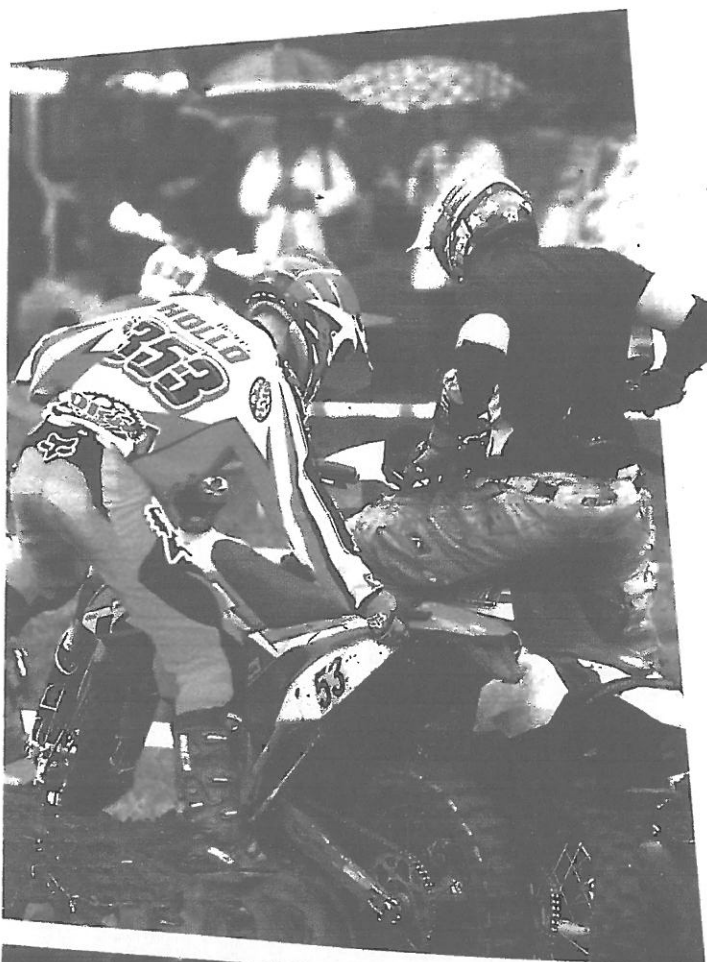




MINDEN, AMI EXTRÉM

A tavalyi esemény sikerét túlszárnyalva idén a vártnál majd kétszer többen látogattak ki az ország legnagyobb, ingyenes, extrém sportokat összefogó programjára. Szöveg: Zomborác Iván, képek: Mező János





Egy marék rétsági fiatal gyerekkoruk óta barátok. Málgszoros kapcsolatban állnak, és a sport közös szenvedélyük; főleg az extrém sportok. Először az egyesületeket hozták létre, utána fellépéseket vállaltak különböző városi rendezvényeken, ajándékot gyűjtöttek karácsonykor a környékbeli rászorulóknak – tehát a sztereotípiákat cáfolva nemcsak a sör mellett váltották meg a világot, hanem lelkesen hozzátettek, hogy városuk jobb hely legyen.

Tavaly pattant ki a fejükből egy extrém nap ötlete, amit tettek követtek: támogatók segítségével színvonalas tervet valósítottak meg, és még maguk is megdöbbentek az érdeklődő tömegben. Az első év sikerét idén nem megismételni, hanem túlszárnyalni akarták, ennek eredményeként a II. Rétsági Extrem Nap programja alig fért rá a szórólapra.

Az esemény gerincét idén is az extrém enduróverseny adta, amire közel harminc nevező érkezett – némelyikük az ország másik végéből. A kijelölt pályán farönköket, autó- és teherautó-gumikat, ugratókat, kövesárkot, roncsautókat, lépcsőt és hasonló mesterséges és természetes akadályokat leküzdve juthattak előre a versenyzők. Mindez ráadásul jól variálható volt – külön nyomon tudtak menni a profik és az amatőrök, illetve könnyen ki lehetett venni belőle elemeket. Erre szükség is volt, hiszen az eleredő esőben hirtelen rendkívül csúszóssá, balesetveszélyessé vált. Színvonalas és látványos köröket láthattunk, több helyen igazi küzdelem alakult ki az indulók között – a harmadik körre szétszakadó mezőnynek köszönhetően a pálya minden részén folyamatos volt az akció. A fő attrakciónak számító verseny fődjia egy romániai endurótúra volt – ami egy terepmotoros számára olyan, mint pókversenyzőként kijutni Las Vegasba.

Emellett látható volt biciklis és motoros triál-, blokkdobóverseny, decibelmérés, Forma Junior versenyautó, drifttaxi, veterán autók és motorok kiállítása, ám az extrém enduró utáni programokat, mint például a pirotechnikával fűszerezett éjszakai stunt show-t, elmosta az eső.

Amikor az előrejelzéseket figyelve nyilvánvalóvá vált, hogy az esti koncerteket sem lehet megtartani a szabad ég alatt, a szervezők ismét akcióba léptek, és a közeli Zulu Caféba tették át a záróbulit.

A legszebb az egész történetben, hogy az egész ingyenes és nonprofit – ami nyereség keletkezett, azt a következő rendezvény költségvetéséhez teszik hozzá, hogy jövőre még nagyobb álmokat valósíthassanak meg. ■

