



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. december 19-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Közterület használat: a mai napon 52.200.- Ft tartozást tartunk nyilván. A tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő.

Lakbértartozások:

2014. november havi állomány: 83.168.- Ft. Három fő tartozik lakbérrel. Ez 7.779.- forinttal több az előző beszámolóhoz képest. Egy fő 7 havi tartozással rendelkező bérleti szerződését tavalyi évben már felmondtuk. Tájékoztattuk, hogy a fennálló tartozás megfizetése alól nem mentesít a szerződés felmondása. A bérlő az előző tájékoztató óta 5 havi lakbérhátralékot megfizetett, jelenleg is az ingatlanban tartózkodik, így a lakbért továbbra is számlázzuk. Egy másik bérlő 7 havi tartozása fennmaradt, miután csak hónapokkal kiköltözése után írta meg hozzánk bérleti szándékának megszűnését. Fizetési felszólító időközben már lett küldve neki is.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása miatt

Rezsi díjak továbbszámlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 345.290.- forinttal tartozik 2 vevő. Előző beszámolóhoz képest ez 246.702.- forinttal kevesebb. Az egyik vevő 323.064.- forint. 2 havi rezsi továbbszámlázott díja. Parkgondozás tartozás 3 hónappal van elmaradva, összesen 114.300 forint lejárt tartozással. Telefonon és postai úton is jeleztük feljüket, hogy a számla fizetési határideje lejárt. A hirdetőtáblák használati díjával 1 fő tartozik: 3.302.- forinttal. Köztetetés részletfizetési kérelmek miatt lejárt tartozása 1 főnek van összesen 50.995.- Ft. Bér-tartozása 4 főnek van jogalap nélküli számfejtés táppénz korrekciója miatt 121.680.- forint. A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást illetve amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra.

Adó tartozások

2014. december 8.

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (13 adós)	17.974	1.383
Kommunális adó (163 adós)	3.094	19
Iparüzési adó (71 adós)	7.034	99
Gépjárműadó (188 adós)	4.853	26
Talajterhelési díj (8 adós)	209	26
	33.164	

A követelésállomány 2014. szeptember 4-hez képest 1.192 eFt-tal nőtt. A tényleges adósok száma **364 fő**, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat, ebből 20 adózónak 500 Ft alatti a tartozása. Az előző időszakban 397 fő volt a tényleges adósok száma, ez 33 adózóval csökkent.

Az egy főre jutó tartozás építményadóban, iparüzési adóban és gépjárműadóban nőtt, kommunális adóban és talajterhelési díjban csökkent.

Felszámolás alatt lévő adózó 13 cég, melyeket a felszámolási eljárás jogerős befejezése után törölni lehet. **Adótartozásuk 2.783 eFt, pótléktartozásuk 982 eFt.**

4 cég felszámolási eljárása befejeződött, vagyoni fedezet hiányában követelésünk nem került kiegyenlítésre. Az adózók 591 eFt adóval és 518 eFt pótlékkal tartoztak. 3 új felszámolási eljárás indult, ezeket csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával: 359 eFt adótartozással és 61 eFt pótléktartozással.

4 adózó kényszer törlési eljárás alatt van, adótartozásuk: 162 eFt, pótléktartozásuk: 60 eFt.

Egy új eljárást indítottak az adózó 9 eFt adó- és 1 eFt pótlékkal tartozik.

Végrehajtónál jelenleg 51 adózó van, 17.542 eFt adótartozással és 4.141 eFt pótléktartozással.

2014. szeptember 4-e után Dr. Balla Zoltán **végrehajtónak átadtunk 3 adózót** végrehajtásra **1.059 eFt adó és 110 eFt pótléktartozással.** Ebből 1 adózó már kifizette a végrehajtónak 636 eFt adó- és 107 eFt pótléktartozását.

Az önálló bírósági végrehajtó utalt eddig 5.582 eFt-ot adótartozásra és 2.232 eFt-ot pótléktartozásra.

Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó a **Földhivatalnál végrehajtási jogot jegyeztett be** Rétság Város Önkormányzata javára **1 adózónál 65 eFt tartozásra.**

Adóhatóságunk a végrehajtási eljárás megkezdésekor értesítette az adózókat. **10 adózó az önkormányzat számlájára befizetette 1.529 eFt adó- és 257 eFt pótléktartozását**, a végrehajtási eljárás így megszűnt.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetését, akik részletfizetést kértek és kaptak is. Jelenleg **29 adósunk teljesíti a részletfizetését.** 2014. szeptember 4. és 2014. december 8. között 9 adós részletfizetést, fizetési halasztást kapott és 3 részletfizetési kérelem folyamatban van.

NAV –nál lévő adózók száma: 3 adótartozásuk 11.497 eFt.

Kiküldtünk 388 db értesítést az adózóknak 2014. 11. 10-én 19.427 eFt tartozásról:

Adónem	Tartozás 1.000 Ft-ban	2014. 12. 08-ig befizettek 1.000 Ft-ban
Építményadó 12 db	5.666	756
Kommunális adó 164 db	2.600	415
Iparüzési adó 64 db	4.661	1.058
Gépjárműadó 194 db	3.327	706
Talajterhelési díj 6 db	170	15

Késedelmi pótlék	198 db	3.003	164
Összesen		19.427	3.114

Minden 500 Ft fölött tartozó kapott értesítést. Az adózók az értesítések kézhezvétele után **befizettek eddig 3.114 eFt-ot.** Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük. Az adósok közül, aki bejött, vagy írásban érdeklődött tartozásáról, minden esetben tájékoztatást kapott.

Az értesítés tartalmazta, hogy ha 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, gépjárműve forgalomból kivonásra kerül. **8 adózónál az Okmányirodánál kezdeményeztük gépjárművek forgalomból kivonását** (1 éven túli adótartozás miatt).

Az értesítés tartalmazta, ha tartozását a megjelölt határidőre nem fizeti meg az adós, vagy már a gépjármű nincs a tulajdonában, vagy forgalomból kivonatta a gépjárművét, végrehajtási eljárást kezdeményezünk a tartozására.

53 adózó nem teljesítette határidőre adótartozását, így **végrehajtási eljárást kezdeményeztünk 3.994 eFt adó- és 516 eFt pótléktartozásra.**

Lakástámogatás: Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. A szeptember 30-ig elszámolt időszak értesítése szerint 21 fő tartozik 2.672 eFt-tal. A hátralékosoknak fizetési felszólítást küldtünk, illetve felvettük a kapcsolatot az OTP Háttérműveleti Osztállyal a tartozások rendezése érdekében. A nyilvántartás néhány esetben túlfizetést is tartalmaz, melyek nagyságrendje elhanyagolható.

Étkezési térítési díjak: Az Iskolai intézményi étkezésnél november 30-án hátralék 467.477.- Ft. A tartozás 40 fő étkezési térítési díja, 14 fő kivételével egyhavi térítési díjakról van szó.

Óvodai intézményi étkezés: Óvodai intézményi étkezés tartozás: 12.075.- forint 5 fő gyermek térítési díja. A térítési díj hátralék betegség miatt november havi díjbefizetés elmaradásai, egyik tartozás sem tartós.

A csatornaérdekeltségi hozzájárulás megfizetésének céljára megkötött **LTP szerződések** alapján megfizetett közműfejlesztési hozzájárulás szerződéseinek lezárása folyamatosan történik. 2013. év elejétől 2014. november 30-ig a jogcímen 3.133.205.- Ft folyt be költségvetési számlánkra. Előző tájékoztatóhoz képest 102.424.- forinttal növekedett a költségvetési számlánkra befolyt összege. Sajnos néhány ügyfelünk többszöri felhívásra sem zárta le lakástakarékpénztári számláját, így megtakarítása nem került átutalásra az önkormányzat számlájára. Felszólítottuk ügyfeleinket és egyben tájékoztattuk őket, hogy az érdekeltségi hozzájárulás nem került megfizetésre részükről. 6 fő elhunyt hagyatéki leltárba való felvétele folyamatban van.

Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2014. évben az alábbi tájékoztatást nyújtom:

2013. évben 98 fő részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, valamint **3 fő** részére került megszüntetésre a Rendszeres szociális segély.

Az összesen 101 fő ellátottból a **megszüntetések során 34 fő az ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 843.166 Ft összegben.**

A Magyar Államkincstártól a támogatások havi visszaigénylésekor a visszafizetések elszámolásra kerültek, úgyhogy az Önkormányzat havonta a visszafizetésekkel csökkentett támogatásban részesül.

Fentieket figyelembe véve a 34 fő ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből **4 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **111.910 Ft**

összegben a részletfizetési kérelmekről függően 6-12 havi részletfizetést engedélyeztünk. A részletfizetések közül 2 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 2 fő nem teljesítette kötelezettségét.

A részletfizetési kérelmekből összesen **57.710.-** forint került megfizetésre 2014. február 28-ig.

A fennmaradó **30 főből**, akik visszafizetésre lettek kötelezve, visszafizetési kötelezettségüknek **18 fő** részben, vagy teljesen eleget tett **203.040 Ft összegben**.

A fennmaradó **12 fő** semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozásuk az Önkormányzat felé **460.916 Ft**.

Az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében a 2013. évi követelésállománya: 582.416.- Ft.

2014. november 30. napjáig 33 fő részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás.

A megszüntetések során 12 fő az ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 241.660 Ft összegben.

A Magyar Államkincstártól a támogatások havi visszaigénylésekor a visszafizetések elszámolásra kerültek, úgyhogy az Önkormányzat havonta a visszafizetésekkel csökkentett támogatásban részesül.

2013. évben ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből a fizetési felszólítások kiküldését követően **3 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **92.910 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 4-6 havi részletfizetést engedélyeztünk.

A részletfizetések közül 2 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 1 fő nem teljesítette kötelezettségét.

2014. évben ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből a fizetési felszólítások kiküldését követően **2 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **101.840 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 6-10 havi részletfizetést engedélyeztünk.

A részletfizetési kérelmekből összesen **117.990.-** forint került megfizetésre 2014. november 30. napjáig.

A visszafizetésre kötelezettek közül, visszafizetési kötelezettségüknek **6 fő** teljesen eleget tett **150.480 Ft összegben**.

A fennmaradó **4 fő** idáig nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozása az Önkormányzat felé **91.180 Ft**.

Figyelembe véve a 2013-as évet is az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2014. november 30. napján az összes követelésállománya: 555.606.- Ft.

Ez az előző beszámolóhoz képest **23.010 Ft-al csökkent**.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

2 Jogsabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2014.(IX.19.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Rétság, 2014. december 4.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző