





A bányai Tó Hotel épületének bővítése, wellness szolgáltatások, sport- és szabadidőközpont kialakítása – a projekt bemutatása

A fejlesztés az Európai Unió támogatásával és az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

A projekt azonosítószáma: **ÉMOP-2.2.1.-09-2009-0040**





## A kezdetek - 2002

A Tó Hotel **2002 novemberében** nyitotta meg kapuit, amelyet egy elhanyagolt motelből alakítottak három csillagos légkondicionált szállodává.

### Teljes körű átalakítás és felújítás:

- Kizárólag a fő falak maradtak meg.
- Rendezvényterem és étterem kialakítása.
- Új tetőszerkezet ácsolása.
- 21 új szoba kialakítása.
- Szauna és jacuzzi épült.
- Elkészült a kert parkosítása.
- Az első fejlesztés önerőből valósult meg.





# Az első bővítés – 2006-2007

## A bővítés során egy teljesen új épületszárny épült:

- A hozzáépített szárny teljes mértékben alkalmazkodik a már meglévő épülethez.
- Cél a „négy évszakos” turizmus.
- Ez a beruházás a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség ROP-1.2.1 programján keresztül nyújtott támogatás segítségével valósult meg.
- **A régióügynökség szakemberei sikeres fejlesztésként ítélték meg a rétsági kistérségben ezt a projektet és "jó gyakorlat"-ként (best practice) mutatták be.**







## Az első bővítés – 2006-2007

- A szobák száma 21-ről 36-ra nőtt.
- Az étterem kapacitása 50-ről 80 főre emelkedett.
- Egy új 40 fő befogadóképességű konferenciaterem épült.
- Kialakították a wellness részt, amellyel bővült a nyújtott szolgáltatások köre: belső és külső élménymedence, jacuzzi, tepidarium, infrasauna, gőzkabin, masszázs, masszázs-roll, relax-infrakabin, szolárium, fitnessterem.







# A második bővítés – 2010-2011

## A fejlesztés céljai:

- A térség turisztikai vonzerejének növelése.
- Az egészségturisztikai szolgáltatások növelése.
- A látogatószám növelése.
- A szolgáltatások mennyiségi és minőségi fejlesztése.
- A szezonális mértékének csökkentése és a céges rendezvények révén a hétköznapi kihasználtság növelése.
- Új munkahelyek teremtése.







# A második bővítés – 2010-2011

## A 2010-2011-es beruházás részletei:

- A bányai Tó Hotel épületének további bővítése.
- A wellness szolgáltatások fejlesztése.
- Sport- és szabadidőközpont kialakítása.





# A második bővítés – 2010-2011

## A Tó Hotel épületének további bővítése:

- Egy teljesen új ötszintes épületrész épül.
- A szobák száma 36-ról 58-ra nő (22 tóra néző szoba).
- Kibővül a wellnesztér és az étterem.
- Összesen 1768 m<sup>2</sup>-rel nő a szálloda területe.







# A második bővítés – 2010-2011

## A szolgáltatások fejlesztése:

- 2 új konferenciaterem kialakítása.
- 2 masszázs, 1-1 fizioterápiás és hidroterápiás helyiség létrehozása.
- Bővül a medencetér: élménymedence sodrófolyósóval, jacuzzi, szaunák (mélyterápiás infrasauna, biosauna), úszómedence, sószoba, fény- és aromaterápiás kabin, wellnessbár.
- Kültéri finnsauna.









# A második bővítés – 2010-2011

## **Sport- és szabadidőközpont kialakítása:**

- A szállodával szemben, a tó túloldalán új 5200 m<sup>2</sup> alapterületű sport- és szabadidőcentrum építése.
- Tenispálya, tollaslabdapálya, streetball pálya, játszótér, lengőteke, óriás sakktábla, sátorhelyek kialakítása.
- A térségben egyedülálló 42 elemes drótköteles magaslati akadálypálya (külön gyerekpálya és csapatépítő pálya) létrehozása.











# A második bővítés – 2010-2011

## Finanszírozás:

- A fejlesztés az Európai Unió támogatásával és az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.
- Az Európai Unió pályázaton keresztül 282.438.027 Forinttal támogatja a projekt megvalósítását.





# A második bővítés – 2010-2011

## Várható hatások:

- A turisztikai vonzerő erősödése.
- A hotel piaci pozíciójának stabilizálódása, javulása.
- A látogatói létszám növekedése és optimalizálódása.
- Munkahelyteremtés (10 fő).
- A környékbeli vállalkozók jövedelemszerzési lehetőségeinek bővülése.
- A térség gazdasági erősödése.





# A második bővítés – 2010-2011

## Ütemterv

- **Kivitelezés kezdete:** 2010. szeptember 6.
- **Bokréta ünnep:** Az új épületszárny elérte legmagasabb pontját!
- **Tervezett próbaüzem:** 2011. június 1-20.
- **Tervezett nyitás:** 2011. június 24.





Köszönjük a figyelmet!

Karacsné Zagyva Julianna  
Karacs Ferenc  
Szemerédi Tünde  
Iványi Csaba  
Rókusfalvy Pál

szállodaigazgató  
ügyvezető  
értékesítési vezető  
szállodai üzletvezető  
kommunikációs tanácsadó

